

# ДАЙДЖЕСТ ГАЛУЗЕВИХ ІНТЕРНЕТ-НОВИН

3 листопада 2021 р.

## Триває підготовка законопроекту щодо захисту інвесторів будівництва

Законодавчі зміни щодо регулювання відносин у сфері залучення коштів фізичних та юридичних осіб у будівництво нерухомості, у першу чергу, мають бути спрямовані на розвиток іпотечного ринку та захист українців, які інвестують у новобудови. Про це зазначила заступниця Міністра розвитку громад та територій Наталія Козловська під час обговорення законопроекту «Про гарантування речових прав на об'єкти нерухомого майна, які будуть споруджені в майбутньому» <https://3m2.ua/news/tryvaye-pidgotovka-zakonoprojektu-shhodo-zahystu-investoriv-budivnytva/>

## Прибутковість та надійність

Останній рік на первинному ринку нерухомості спостерігається небувалий сплеск інвестицій. Будівельні компанії можуть продати до 90% квартир на етапі пресейлу. <https://minfin.com.ua/ua/2021/11/03/74717853/>

## Суд дозволив відкласти будівництво метро на Виноградар ще на рік

Господарський суд дозволив компанії Київметробуд відтермінувати завершення будівництва метро на Виноградарі до кінця 2022 року. Раніше мер Віталій Кличко обіцяв закінчити роботи до кінця 2021 року. <https://hmarochos.kiev.ua/2021/11/02/sud-dozvolyy-vidklasty-budivnytvo-metro-na-vynogradar-shhe-na-rik-klychko-obiczyav-vidkryty-v-2021/>

## У Києві садибу на Пейзажній алеї реконструювали під посольство Японії

Київська студія Urban Design реконструювала будівлю початку 20 століття для використання посольством Японії в Україні. Садиба не має статусу пам'ятки архітектури, але перебуває в охоронній зоні історичної частини Києва. <https://suspilne.media/177336-u-kiievi-starovinnu-sadibu-na-pejzaznij-alei-rekonstruuvali-pid-posolstvo-aponii/>

## Личаківський цвинтар у Львові: історія та відомі поховання незвичайного музею

Музей-заповідник «Личаківський цвинтар» – є своєрідної Меккою українського народу, яку за своє життя повинен хоч би раз відвідати кожен українець, який вважає себе нащадком великої історичної спадщини українського народу. <https://inlviv.in.ua/lviv/lychakivskiy-tsvyntar-u-lvovi-istoriya-ta-vidomi-pohovannya-nezvyčajnogo-muzeyu-foto>

## Квартира біля моря

Квартира в Одесі – чудовий варіант для того, щоб назавжди переїхати до моря, або в якості другої домівки, де можна прожити сезонно. Місто активно забудовується та має великий вибір цікавих проєктів та перспективи для розвитку туризму, розважального сегменту і бізнесу. <https://realty.rbc.ua/ukr/show/kvartira-morya-stroyat-odesse-osobennosti-1635863674.html>

## Найбільш високі, довгі та старі

Розповідаємо про п'ять найбільш незвичних будинків Києва: від найвищого чи найдовшого до будинку у вигляді півмісяця або найстарішої житлової будівлі. <https://nv.ua/ukr/kyiv/top-5-nezvyčajnih-budinkiv-kiyeva-naydovshi-nayvishchi-ta-naystarshi-foto-kudi-piti-u-kiyevi-50193079.html>

10 неймовірних місць України для осінньої подорожі

*Осінь – пора, коли опале листя вітер кружляє, наче у танці. Зелені кольори літа поступово змінюються на жовтогарячі. Звичайно, є й багато інших цікавих відтінків. Саме вони дозволяють поглянути на цікаві місця України з іншого боку.*

[https://zikua.tv/article/10\\_neimovirnykh\\_mists\\_ukrainy\\_dlia\\_osinnoi\\_podorozhi\\_kudy\\_vyrushyty\\_za\\_nezabutnimy\\_foto\\_1016364](https://zikua.tv/article/10_neimovirnykh_mists_ukrainy_dlia_osinnoi_podorozhi_kudy_vyrushyty_za_nezabutnimy_foto_1016364)